操作説明書

（監修）株式会社近代セールス社
（開発）株式会社テクノリード

このたびは、**「ポケットＦＰ」**をお買い上げいただき、まことにありがとうございました。
「ポケットＦＰ」を正しくお使いいただくために、この操作説明書をよくお読みください。
　この操作説明書は、同梱のシャープ取扱説明書[保証書付]といっしょに大切に保存してください。万一ご使用中にわからないことや具合の悪いことが生じたとき、きっとお役に立つことと思います。

ご注意・お願い

- 本機に搭載されているソフトは十分注意して開発されておりますが、万一ご不審な点やお気づきのことがありましたら、下記宛ご連絡ください。
- 本機に搭載されているソフトを運用した結果生じる影響や運用したことによる金銭上の損害および逸失利益または第三者からのいかなる請求についても当社は一切その責任を負いませんので、あらかじめご了承ください。
- 操作説明書およびソフトメニューは予告なく追加・変更・削除する場合があります。

[監修]（株）**近代セールス社**
〒164-0011 東京都中野区中央1-13-9 TEL 03-3366-0651
[開発]（株）**テクノリード**

目　次

本機を安全に正しくお使いいただくために、同梱のシャープ取扱説明書（保証書付）をお読みください。但し、「ポケットＦＰ」では数字以外の文字入力はありませんので、シャープ取扱説明書14頁の「文字の入力のしかた」は読む必要がありません。

この操作説明書は、「ポケットＦＰ」の各メニューについて、事例をあげそのキー操作を記載する方式をとっています。従って大半が画面表示とキー操作になりますが、本書上の画面表示については紙幅の都合上差し支えない範囲で簡略化しているため、実際の画面とは異なります。予めご了承ください。

《ご購入時の設定》

ON/OFF を押すと電源が入り『ポケットＦＰ』の初期画面になります。
ENTER を押して電卓表示（電卓モード）にして、設定 を押してください。

＊設定メニュー＊
1. キー入力音設定　：ON
2. バックライト設定：15 秒
3. 時刻設定
****年**月**日（*）**：**

① キー入力音設定

キーを押したときに音を鳴らすかどうかの切り替えです。
１が白抜きの選択になっていることを確認し ENTER を押してキー入力音設定画面にします。・ ・ で、ON OFFをきりかえます。YES を押して決定します。
キー操作は一定の間隔をあけないとキー入力音がしても、全桁入力されない場合がありますのでご注意ください。

② 【Ｖ930のみ】バックライト設定

・で２バックライト設定を選択し ENTER を押してバックライト設定画面にします。数値キーで点灯時間を入力します。YES を押して決定します。

③ 時刻設定

・で３時刻設定を選択し ENTER を押して時刻設定画面にします。
数値キーで日付、時刻を入力します。YES を押して決定します。

《電池交換のしかた》

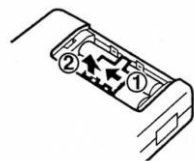
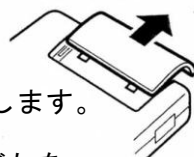
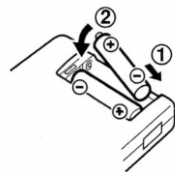
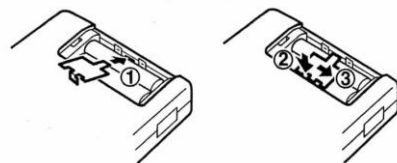
Ｖ930⇒単４形アルカリ乾電池<LR03> 2本
Ｖ910⇒単３形アルカリ乾電池<LR6>１本

本体の乾電池が消耗し、画面右下の BATT シンボルが点灯したら
下記の手順で速やかに新しい電池と交換してください。

① ON/OFF を押して電源を切ってから本体裏面の電池ぶたを取り外します。

Ｖ910の場合は電池ぶたの右にあるつめを「解除」・側にして電池ぶたを取り外してください。「解除」・側にしないと電池ぶたは取り外せません。

② 【Ｖ930のみ】電池押さえを取り外します。

電池押さえを矢印①の方向にずらして、上(矢印②)に取り外してください。

③ 消耗した電池を取り外し新しい電池を取り付けてください。
V910の場合電池は1本です。

④ 【V930のみ】電池押さえを取り付けてください。

⑤ 電池ぶたを取り付けます。電池ぶたを取り付けず放置すると電池が消耗します。

V910の場合は電池ぶたをしたら必ず電池ぶたの右にあるつめを「ロック」・側にしてください。「ロック」・側にしないと電源は入りません。

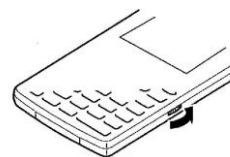
⑥ ON/OFF を押して電源が入ることを確認してください。
万一電源が入らない場合は、裏ページに記載の《異常が発生した場合の処理》をしてください。

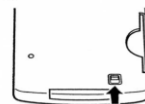
⑦ 電池交換をすると F5 36の定数処理で設定した内容は初期化されます。
もう一度設定してください。

《操作の手順》

（表示濃度の調整）
表示が見やすいように表示濃度調整つまみを回して調整してください。
矢印方向は濃く、逆方向は薄くなります。

① 起動
ON/OFF を押すと電源が入り『ポケットＦＰ』の初期画面になります。
オートパワーオフ機能で電源が切れた後、ON/OFF を押すと電源が切れる直前状態に復帰します。
※ 初期画面の上段４桁の数字はプログラム更新年月です。
初期画面で ENTER のみ押すと電卓になります。

本体裏側のカードロックスイッチが「解除」側になっているときは電源が入りません。

② メニュー呼び出し
1) ダイレクト呼び出し
初期画面で１～36のメニュー番号と、ENTER を押すと各メニューの入力画面が直接呼び出されます。

2) プログラムスタートキーからの呼び出し
F1 ～ F5 を押すと、各々のキーに割り振られているメニューが表示されます。
割り振られたメニュー番号と ENTER を押すと入力画面に移ります。
他のメニューに移る場合は、F1 ～ F5 を押してください。
※ 定数処理以外は入力の途中で他のメニューに移っても構いません。
※ 操作事例は、2)のプログラムスタートキーからの呼び出しで説明しています。
※ メニューが表示されている画面で ENTER のみ押すと電卓になります。

③ 入力処理

最初の入力項目に「？」が表示されます。所定の数値を入力した後 ENTER を押すと次の入力項目へ「？」が移動します。以下順に入力してください。
同じメニューを続けて選択したときは、原則として直前の入力内容が表示されます。（借り換え計算等一部例外有り）
変更する必要がない項目は、ENTER のみで表示の数値が入力されます。

※他のメニューを実行すると「年利率」以外の項目はすべてゼロクリアーされます。

※数値入力を誤った場合
ENTER を押す前なら C・CE 削除 でクリアし再入力してください。
ENTER を押した後の変更は CM▲ か M-・ を押して変更したい項目まで「？」を戻して新しい内容を入力してください。

※小数点使用上の注意
本機では「年利率」と下記メニューの「借入額」及「内ボーナス分」のみ小数点が使用できます。
例）借入額105万3,200円を万円単位で入力する場合
105.32 ENTER

※期間に月を入力する場合
例）返済期間が10年7ヶ月の場合
・0ヶ月が表示されている場合
10 ENTER M-・ **7** ENTER
・0以外の月が表示されている場合
10 ENTER **7** ENTER
例）返済期間が8年6ヶ月と表示されているのを9年にする場合
9 ENTER **0** ENTER

※電卓を使って入力する場合
電卓で計算した結果を入力することもできます。
「？」が表示されている項目で 電卓 を押すと電卓モードになります。
電卓仕様で答が表示されたらもう一度 電卓 を押すと「答を使用？YES/NO」が表示されますので YES と ENTER を押して確定させます。

④ 計算結果の表示

最終項目を入力すると、ピッピッというビープ音と共に計算結果が表示されます。
計算結果が一画面のみの場合、ENTER を押すと入力処理に戻ります。計算結果が二画面以上の場合、ENTER を押す毎に次の画面に移ります。この場合計算結果の表示のみで入力処理には戻りません。（一部例外があります。）
ビープ音の回数変更や中止は55頁参照。

《新規・借り換え諸費用計算基準》

元利均等返済額計算と借り換え計算の諸費用は、一定の割り切りのもとに下記の要領で計算しており、あくまでも概算です。

１） 印紙代（新規契約）

借入額が	50万円以下	400円	借入額が	1億円以下	60,000円
	100万円以下	1,000円		5億円以下	100,000円
	500万円以下	2,000円		10億円以下	200,000円
	1千万円以下	10,000円		50億円以下	400,000円
	5千万円以下	20,000円			

２） 登記費用（新規契約、旧契約）

イ） 抵当権抹消費用 （新規契約＋報酬）---------------------- 11,410円

ロ） 抵当権設定費用 ・登録免許税-- 借入額の千分の４（円未満切捨て）

・報酬-------- 借入額が

500万円以下	24,840円
1千万円以下	27,560円
5千万円以下	34,650円
1億円以下	41,730円

以降1億円毎に8,860円加算

・交通費及び日当---------------------- 25,000円

・登記簿謄本・抄本閲覧代--------------- 6,000円

※ 新規諸費用では抵当権抹消費用11,410円、謄本代1,500円は加算しません。

※ 報酬については平成15年に報酬体系が自由化されました。旧報酬体系での参考表示で実際の手数料とは必ずしも一致しませんからご注意ください。

３） 保証料 下記保証料表より算出（借入額100万円につき）

期間	保証料	期間	保証料	期間	保証料	期間	保証料
1年	1,016円	10年	8,544円	19年	14,308円	28年	18,440円
2	1,942	11	9,302	20	14,834	29	18,800
3	2,844	12	10,006	21	15,416	30	19,137
4	3,724	13	10,688	22	15,907	31	19,469
5	4,580	14	11,345	23	16,374	32	19,782
6	5,426	15	11,982	24	16,826	33	20,082
7	6,240	16	12,595	25	17,254	34	20,383
8	7,031	17	13,187	26	17,669	35	20,681
9	7,799	18	13,758	27	18,063		

保証料の変更と確認は54頁参照。

４）　**ローン手数料**（新規契約）……………………　　　31,500円

※　アパートローン、不動産ローンの場合は、補正が必要です。

※　ローン手数料の変更は53頁参照。

５）　**解約手数料**（旧契約）

銀行・生保融資	信販会社融資	住宅金融公庫
借入後 3年以内　3,150円 〃 3年超5年以内 2,100円 〃 5年超7年以内 1,050円 〃 7年超　0円	借入後 3年未満 融資元本の 2% 〃 3年以上7年未満 〃0.5% 〃 7年以上　一律　10,500円 (7年未満の最低手数料10,500円)	0円

注. 解約手数料は融資機関により異なる場合がありますのでご注意ください。
解約手数料の変更はできません。